

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu r. w Krakowie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowanym przez **Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie** ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków, NIP: 675-12-72-475, działającym przez pełnomocników:

– –
– –

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie w dalszej części umowy zwanymi Stronami.

Umowa została zawarta w oparciu o regulacje wewnętrzne GDDKiA, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, z uwagi na wartość zamówienia.

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę:
 - 1) „**Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji obiektu socjalnego Oddziału w Krakowie GDDKiA w m. Zawoja.**” zgodnie z ofertą wybraną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, stanowiące Etap 1 zamówienia
 - 2) Sprawowania nadzoru autorskiego zwanego dalej „Nadzorem Autorskim” nad realizacją zadania wskazanego w ust. 1 pkt 1 w czasie prowadzenia robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę, oraz udzielanie odpowiedzi na pytania do treści specyfikacji technicznej na etapie procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót i ewentualna modyfikacja opracowanej przez Wykonawcę Dokumentacji, zgodnie z postanowieniami Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, stanowiące Etap 2 zamówienia
2. Na Umowę składają się następujące dokumenty, które stanowią jej integralną część i będą interpretowane w następującej kolejności:
 - a) Umowa;
 - b) Opis przedmiotu Zamówienia (OPZ);
 - c) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
 - d) Harmonogram.
 - e) Klauzula informacyjna Wykonawcy
3. Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w powyższej kolejności.
4. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do opracowania dokumentacji dla potrzeb modernizacji obiektu socjalnego Oddziału w Krakowie GDDKiA w m. Zawoja, w tym do dostosowania do przepisów w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych

prawem uzgodnień i decyzji zezwalających na wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. W zakres opracowania wchodzi następująca dokumentacja:
- Inwentaryzacja stanu istniejącego budynku mieszkalnego i gospodarczych.
 - Ekspertyza techniczna przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych wraz z jej zatwierdzeniem u właściwego terytorialnie Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej,
 - Koncepcja zainstalowania elementów systemów OZE na terenie posesji i w budynkach.
 - Koncepcja adaptacji pomieszczenia kotłowni pod kątem zastosowania nowego źródła centralnego ogrzewania i ogrzewania ciepłej wody.
 - Koncepcja adaptacji magazynu opału na pomieszczenie do rekreacji
 - Wizualizacja 3D budynku ośrodka.
 - Audyt energetyczny budynku mieszkalnego
 - Dokumentacja architektoniczno – projektowa
 - Przedmiar robót
 - Kosztorysy inwestorskie
 - Dokumentacja techniczna niezbędna do uzyskania przez Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę.
 - Specyfikacja techniczna (dokumentacja techniczna) do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych spełniającej wymagania z art. 99-103 ustawy Prawo zamówień publicznych

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w ustawie Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
3. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany także:
 - 1) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Umowy;
 - 2) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
 - 3) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu Umowy np. w składanych środkach ochrony prawnej, złożone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiot Umowy, aż do zawarcia umowy z wykonawcą robót, oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi - w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych pytań wykonawców nie krótszy niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;
 - 4) brać udział w spotkaniach koordynacyjnych Zamawiającego z Wykonawcą, a także każdorazowo na wezwanie Zamawiającego do udzielenia informacji w terminie 5 dni od daty wezwania;
 - 5) na wniosek Zamawiającego przekazać dokumentację zawierającą kompletne założenia oraz dane wejściowe użyte do obliczeń objętych przedmiotem Umowy.
4. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).

5. Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z Umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJACEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie obiektu socjalnego Oddziału w Krakowie GDDKiA w m. Zakopane Wykonawcy, w terminie ustalonym z Zamawiającym
- 2) Bieżąca kontrola w zakresie prawidłowości realizowanego Przedmiotu Umowy.
- 3) Odebranie prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy, w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
- 4) Terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia na zasadach określonych niniejszą umową.
- 5) Bieżące konsultowanie z Wykonawcą przyjętych rozwiązań.
- 6) Sprawy, które wymagają decyzji Zamawiającego zostaną mu przedłożone przez Wykonawcę na piśmie i doręczone do siedziby Zamawiającego. Zamawiający odpowie Wykonawcy pisemnie w możliwie w najkrótszych terminach, tak, aby nie opóźniać wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
- 7) Złożenia w terminie do 7 dni od otrzymania kompletnej i zatwierdzonej dokumentacji we właściwym organie administracji zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę.

§ 4

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu) w terminie **36 miesięcy od podpisania umowy**.

1. Na okres wykonania Etapu 1 przedmiotu umowy składają się:
 - **1 miesiąc** na wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budynków
 - **6 miesięcy** na opracowanie dokumentacji przez Wykonawcę, sprawdzenie dokumentacji przez Zamawiającego, ewentualne poprawianie jej błędów
 - **3 miesiące** na uzyskanie prawomocnej decyzji organu administracji o pozwoleniu na realizację robót budowlanych objętych opracowaniem.
2. Na okres wykonania Etapu 2 przedmiotu umowy składają się:
 - Udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców na etapie procedury przetargowej na realizację inwestycji w okresie **2 miesięcy** ich szacowanego trwania, nie krócej niż do czasu podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych. Szacowany czas trwania procedury przetargowej wynosi 2 miesiące.
 - Sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych. Szacowany czas trwania robót budowlanych wynosi **24 miesiące** począwszy od momentu przekazania placu budowy Wykonawcy dla realizacji robót do dnia zakończenia procedur odbiorowych (protokołem odbioru końcowego). Szacowany czas trwania procedur może ulec przedłużeniu lub skróceniu

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się w wysokości brutto zł (słownie:/100) uwzględniającą kwotę netto w wysokości zł i obowiązujący podatek VAT w wysokości 23 % w kwocie zł zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik do niniejszej umowy. Płatności za wykonane prace nastąpią w częściach zgodnie z zapisami zawartymi w OPZ.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swoich cenach wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
3. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za etapy, rozliczone będzie w częściach na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na kwotę zgodną z ofertą Wykonawcy i dołączonym do faktury protokole odbioru wykonanej dokumentacji, sporządzonej przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączony do faktury protokół odbioru wykonanej dokumentacji musi być podpisany przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego.
4. Pozycje dla częściowych faktur:
 - 1) wykonanie dokumentacji inwentaryzacji budynków,
 - 2) wykonanie dokumentacji, w tym:
 - Ekspertyza techniczna przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych wraz z jej zatwierdzeniem u właściwego terytorialnie Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej,
 - Koncepcja zainstalowania elementów systemów OZE na terenie posesji i w budynkach.
 - Koncepcja adaptacji pomieszczenia kotłowni pod kątem zastosowania nowego źródła centralnego ogrzewania i ogrzewania ciepłej wody.
 - Koncepcja adaptacji magazynu opału na pomieszczenie do rekreacji
 - Wizualizacja 3D budynku ośrodka.
 - Audyt energetyczny budynku mieszkalnego
 - Dokumentacja architektoniczno – projektowa
 - Przedmiar robót
 - Kosztorysy inwestorskie
 - Dokumentacja techniczna niezbędna do uzyskania przez Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę.
 - Specyfikacja techniczna (dokumentacja techniczna) do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych
 - 3) zatwierdzenie projektu budowlanego w właściwym terytorialnie organie administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskaniem decyzji ostatecznej,
 - 4) Udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców na etapie procedury przetargowej na realizację inwestycji oraz sprawowania nadzoru autorskiego w czasie prowadzenia robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę.

Pierwsza płatność przewidziana jest do zapłaty po otrzymaniu i zatwierdzeniu opracowania inwentaryzacji stanu istniejącego budynku mieszkalnego oraz gospodarczych i nastąpi to w 2025 roku. Druga i kolejne płatności przewidziane są do zapłaty na podstawie odrębnych faktur po otrzymaniu i zatwierdzeniu kompletnych opracowań będących przedmiotem niniejszego zamówienia i zostanie zapłacone w 2026 roku oraz po zakończeniu sprawowania nadzoru autorskiego w 2028 r
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy:
.....
6. Zmiana numeru rachunku bankowego w trakcie realizacji zamówienia wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że podany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej oraz znajduje się w bazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (na tzw. Białej liście Podatników VAT) prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług i zobowiązuje się dokonywać wszelkich ciężących na nim obowiązków zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług przez cały czas trwania umowy, aż do całkowitego jej rozliczenia;
9. Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 tej ustawy w tym zamówieniu. Zamawiający oświadcza, że w przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej do niniejszego zamówienia/umowy faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym nie biegą terminy związane z zapłatą wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec zamawiającego. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany do doręczenia faktury w tradycyjny sposób, tj. osobiście do biura podawczego zamawiającego albo też za pośrednictwem operatora pocztowego lub przedsiębiorstwa zajmującego się doręczaniem przesyłek (kurierem).
10. Dane do wystawienia faktury VAT: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków, NIP 675-12-72-475, REGON 017511575-00075.

§ 6

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.
6. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr 3.

§ 7 HARMONOGRAM

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia harmonogramu prac, uwzględniając następujące etapy:
 - 1) wykonanie dokumentacji inwentaryzacji budynku,
 - 2) wykonanie dokumentacji ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej (ppoż)
 - 3) zatwierdzenie dokumentacji ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej (ppoż) u właściwego terytorialnie Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej,
 - 4) wykonanie dokumentacji projektu budowlanego,
 - 5) zatwierdzenie projektu budowlanego w właściwym terytorialnie organie administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskaniem decyzji ostatecznej,
 - 6) wykonanie dokumentacji niezbędnej do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych,

- z tym zastrzeżeniem, iż:

 - prace objęte pkt 1 nie będą realizowane dłużej niż w terminie do 1* miesiąca od dnia podpisania umowy,
 - prace objęte pkt 2, 3 nie będą realizowane dłużej niż w terminie do 7* miesięcy od dnia podpisania umowy
 - prace objęte pkt 4,5,6 nie będą realizowane dłużej niż w terminie do 10* miesięcy od dnia podpisania umowy.

Harmonogram zostanie dostarczony Zamawiającemu w terminie 14 dni od zawarcia Umowy w wersji papierowej, podpisany przez upoważnioną przez Wykonawcę osobę bądź z zastosowaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego i w wersji edytowalnej elektronicznej.

2. Zamawiający zatwierdzi Harmonogram w terminie 14 dni od jego otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu wskazujących na niezgodność harmonogramu z postanowieniami Umowy Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni roboczych.
3. Zmiana Harmonogramu wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy.
4. Zatwierdzenie harmonogramu nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za realizację Umowy.

§ 8 MAJĄTKOWE PRAWA AUTORSKIE

1. **WYKONAWCA** dokumentacji przenosi na **ZAMAWIAJĄCEGO** w całości majątkowe prawa autorskie automatycznie z chwilą wypłacenia wynagrodzenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
2. Wynagrodzenie określone w umowie obejmuje również wynagrodzenia za nabycie przez Zamawiającego majątkowych autorskich praw do dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy (Utwór, Dokumentacja projektowa) oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy, na których utrwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z dniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy. Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, majątkowe prawa autorskie wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność

egzemplarzy

na których utrwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu.

3. Przeniesienie praw autorskich do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy wraz z przeniesieniem praw zależnych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) wykorzystywanie w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z inwestycją, w szczególności w celu przeprowadzania prac remontowych;
 - b) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów;
 - c) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych przez Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
 - d) wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;
 - e) wykorzystanie w utworach multimedialnych, wystawianie, wyświetlanie;
 - f) dokonywanie opracowań, nieistotnych zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w ramach realizacji Umowy z wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym Utworem z zastrzeżeniem zdania drugiego. Dokonywanie istotnych zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze za zgodą Wykonawcy, zaś w przypadku jej braku – bez zgody Wykonawcy w sytuacji, gdy zmiany są uzasadnione względami np. prawnymi, bezpieczeństwa lub leżą w interesie Zamawiającego, zaś Wykonawca nie wyraża zgody bez istnienia ważnej przyczyny;
 - g) wykorzystanie Utworu lub Utworu zmienionych zgodnie z lit. f powyżej do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji;
 - h) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, ekspozycja.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej na każdym etapie projektowania oraz po jego zakończeniu z zastrzeżeniem ust. 3 lit. f, oraz Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej po zakończeniu modernizacji (realizacji inwestycji, tj., po dokonaniu odbioru przeprowadzonych prac) przenosząc na Zamawiającego autorskie prawa zależne. Prawo zależne obejmuje prawo do rozporządzania i korzystania z opracowań utworu w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji.
5. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 4, wynagrodzenie wynikające z umowy w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
7. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej niewyrażenie w terminie wskazanym w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy (wynagrodzenia brutto wykonawcy określonego w § 5-4 ust. 1). W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu do udzielenia zgody, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
8. Wykonawca oświadczy i zagwarantuje, iż korzystanie przez Zamawiającego z Utworu nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń z tytułu naruszenia ich jakichkolwiek praw do utworów, w szczególności praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca:
 - a) przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego,
 - b) zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń,

postępowania, szkód, strat, kar lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z korzystaniem z utworów.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian, w tym zmiany terminu Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
 - siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy;
 - przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - zmiany przepisów prawa;
 - wydania Polecenia Zmiany.
2. Ewentualne zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1 zostaną dokonane w formie Aneksu do Umowy.
3. Ponadto Zamawiający ma prawo jednostronnie zobowiązać Wykonawcę do dokonania następujących zmian w przedmiocie Umowy (Polecenie Zmiany):
 - 1) pominąć element przedmiotu Umowy;
 - 2) wykonać zamienne opracowania projektowe w ramach realizacji przedmiotu Umowy.
4. Przed wydaniem Polecenia Zmiany Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do przedłożenia w określonym terminie stanowiska w zakresie:
 - 1) uzasadnienia dokonania zmiany;
 - 2) opisu działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji elementów przedmiotu Umowy objętych Poleceniem Zmiany;
5. Zamawiający, po ewentualnym otrzymaniu od Wykonawcy stanowiska w zakresie Polecenia Zmiany, jest uprawniony do wydania Polecenia Zmiany.
6. O zmianach teleadresowych i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.

§ 10

ODBIÓR

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań które zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć. W celu tego potwierdzenia Wykonawca dołączy do każdego opracowania (podpisane przez projektanta/ów oraz sprawdzającego) odpowiednio:
 - a) Oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - b) Oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest zgodna (identyczna) z wersją papierową.oraz dodatkowo do odpowiednich opracowań:
 - Oświadczenie o wzajemnej zgodności kosztorysu inwestorskiego, kosztorysu ofertowego, specyfikacji technicznych i rozwiązań projektowych;

- Oświadczenie, że przedmiar i kosztorysy obejmują wszystkie czynności objęte projektem, a dokładność obliczeń wykonano z należytą starannością.
2. Po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie nie dłuższym, niż **7 dni kalendarzowych** dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedstawionego przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
 3. Potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy stanowić będzie „Protokół zdawczo-odbiorczy” nie zawierający zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do wykonanego przedmiotu Umowy. W protokole Strony określą dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiot Umowy. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uznaje się dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiot Umowy odebrany następnie „Protokołem zdawczo-odbiorczym” nie zawierającym zastrzeżeń Zamawiającego.
 4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań przedstawionych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z Umową i ponownego przekazania przedmiotu Umowy do odbioru we wskazanym terminie, **nie dłuższym niż 7 dni**.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia przedmiotu Umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności przedstawionych opracowań z Umową.
 6. Do ponownego dostarczenia przedmiotu Umowy do odbioru, o którym mowa w ust. 5, stosuje się procedurę określoną w ust. 1-5, aż do dostarczenia przedmiotu Umowy zgodnego z Umową, potwierdzonego protokołem odbioru.

§ 11

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych dotyczących Zamawiającego.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom Wykonawcy, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują Przedmiot Umowy.
5. Powyższe przepisy nie będą miały zastosowania wobec informacji powszechnie znanych lub opublikowanych oraz w przypadku żądania ich ujawnienia przez uprawniony organ.

§ 12

KARY UMOWNE

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na podstawie zasad określonych w kodeksie cywilnym.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5** ust. 1;

- 2) odstąpienia od części Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto przypadającego na część Umowy, która nie zostanie zrealizowana w wyniku odstąpienia;
- 3) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 4) naruszenia zobowiązań określonych w:
 - a) **§ 2** ust. 3 pkt 3, 4 i 5 (szczegółowe obowiązki Wykonawcy), w wysokości **100,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 5) naruszenia zobowiązań określonych w:
 - a) **§ 2** ust. 3 pkt 1- 2 (szczegółowe obowiązki Wykonawcy), w wysokości **100,00 zł** za każde naruszenie.
- 6) zwłoki w usuwaniu niezgodności o których mowa w **§ 10** ust. 4 w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 7) błędów w dokumentacji projektowej, skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, w wysokości 3% wartości zwiększonych kosztów robót budowlanych.
- 8) za brak przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie przewidzianym w **§ 7** ust. 2 i ust. 3 wysokości 250,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 9) zwłoki w wykonaniu któregośkolwiek z etapów poszczególnych części wymienionych w **§ 7** ust. 1 zgodnie z terminami wskazanymi w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie, w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto należnego za dany etap, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu na wykonanie,
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **10 %** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5** ust. 1.
4. Każde ze zobowiązań określone w ust. 2 jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.
5. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w wysokości faktycznie poniesionej szkody.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 13

RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na zasadach ogólnych na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Jeżeli Wykonawca po 3-krotnym wezwaniu przez Zamawiającego nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 2 w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. W okresie rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
5. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację

projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§ 14

ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej zawarcia;
 - b) **dwukrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego elementu Umowy.**
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca w terminie 14 dni od dnia otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych, według stanu na dzień rozwiązania i przedłoży je wraz z wykonaną częścią przedmiotu umowy Zamawiającemu;
 - b) W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ustali w oparciu o wycenę zawartą w FORMULARZU OFERTOWYM należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace oraz określi, które opracowania przejmuje;
 - c) W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w **§ 8** do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w niniejszej Umowie w terminie **30 dni** od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.

§ 15

OSOBY DO KONTAKTU

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 16

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
2. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.
3. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności chyba, że Umowa przewiduje inaczej.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
3. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - dla Zamawiającego: ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków
 - dla Wykonawcy:
4. W okresie trwania Umowy, a następnie w ciągu 5 lat po jej ukończeniu, po otrzymaniu zawiadomienia z wyprzedzeniem 7 – dniowym, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub upoważnionemu przez niego przedstawicielowi nieograniczony dostęp do wszelkich danych i dokumentów potrzebnych do kontroli realizacji Umowy.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego (właściwość miejscowa Oddziału GDDKiA).
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 18

ZAŁĄCZNIKI

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1)
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia..... (załącznik nr 2)
- 3) Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy (załącznik nr 3)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA